

## Salgs- og leveringsbetingelser

**1.** For tilbuddet gælder "Almindelige betingelser for arbejder og leverancer i bygge- og anlægsvirksomhed" 2018 (AB 18) med nedenstående ændringer, tilføjelser og præciseringer.

**2.** Ved alle byggearbejder forudsættes stikledninger for el m.v. ført ind på byggepladsen i fornødent omfang, medmindre disse ydelser er angivet som hørende til entreprisen på tegninger eller i arbejdsbeskrivelsen.

Mursten og andet vægmateriale i hårdhed, højst som almindelige mursten (ikke hårdtbrændte eller kalksandsten).

Enhver form for afgifter til offentlige myndigheder, er medmindre det fremgår at BP SOENDERGAARDs tilbud, IKKE en del af tilbuddet.

**3.** Det forudsættes, at bygherren stiller den i AB 18 § 10 nævnte sikkerhed. Dette skal ske senest 8 dage efter entrepriseaftalens indgåelse. BP SOENDERGAARD kreditforsikrer sine kunder. Det forudsættes, at kreditforsikring kan tegnes på denne sag.

**4.** Det forudsættes, at BP SOENDERGAARD og BP SOENDERGAARDs underentreprenører medforsikres på bygherrens sædvanlig brand- og stormskadeforsikring, jf. AB 18 § 11, stk. 1. Det forudsættes desuden, at BP SOENDERGAARD og BP SOENDERGAARDs underentreprenører medforsikres på bygherrens all Risk entrepriseforsikring samt på bygherrens bygningsforsikring og løsøreforsikring i eksisterende bygninger.

**5.** Tilbudssummen/entreprisensummen indeksreguleres i henhold til AB 18 § 34 og § 35. Er intet indeks fastsat i udbudsmaterialet eller i tilbuddet, anvendes Byggeomkostningsindeks for boliger. Er der i udbudsmaterialet ikke stillet krav om fast pris, reguleres tilbudssummen/entreprisensummen med tilbuds dagens indeks som begyndelsesindeks.

**6.** Betaling sker i henhold til AB 18 § 36 og § 37 dog således, at BP SOENDERGAARDs krav efter AB 18 § 36 forfalder til betaling ved bygherrens modtagelse af anmodning om betaling og skal betales senest 21 kalenderdage efter modtagelsen. Ved betaling efter forfaldstidspunktet pålægges 1,5 % morarente pr. påbegyndt måned fra fakturadato.

**7.** Krav i udbudsmaterialet om ansvar og garanti for materialeegenskaber, som påfører BP SOENDERGAARD et videregående ansvar end efter AB 18 § 12, stk. 5, jf. § 47, stk. 4, er kun gældende i det omfang, BP SOENDERGAARDs leverandør vedstår og opfylder samme ansvar og garanti over for BP SOENDERGAARD.

**8.** BP SOENDERGAARD er ikke ansvarlig for materialer, IT-hardware og -software og udstyr, herunder maskiner, der ikke leveres af BP SOENDERGAARD. Det forudsættes, at maskiner, der ikke leveres af BP SOENDERGAARD, er "CE mærket" i overensstemmelse med maskindirektivet og at der medfølger den nødvendige tekniske dokumentation fra den pågældende leverandør.

Dersom bygherren anmoder BP SOENDERGAARD om at tilslutte bygherrens udstyr, IT-hardware/ -software eller maskinel, sker dette på bygherrens ansvar og risiko.

**9.** Ved forsinkelse anvendes altid dagbod i henhold til AB 18 § 40. Det forudsættes, at der alene er én sanktionsgivende termin, og at denne termin er sammenfaldende med slutførelse. Dagbod ved forsinket slutførelse kan maksimalt udgøre 0,35 % af entreprisensummen ekskl. moms for hver hele uge, forsinkelsen varer. Den samlede dagbod kan på intet tidspunkt i entrepriseforløbet overstige 5 % af entreprisensummen ekskl. moms.

**10.** BP SOENDERGAARDs ansvar i medfør af AB 18 § 53, stk. 1 og AB 18 § 54, stk. 1, er begrænset til 50.000,00kr. pr. skade, dog maksimalt samlet 1 mio. kr. pr. forsikrings år.

**11.** BP SOENDERGAARD er uanset ansvarsgrundlag og årsag, herunder ved skade forårsaget af en defekt ved et produkt, der indgår i bygge- og anlægsarbejdet (produktansvar) eller ved skader der er en følge af mangler ved arbejdet (følgeskader), ikke ansvarlig for driftstab, avancetab eller andet indirekte tab.

**12.** Det forudsættes, at BP SOENDERGAARD kan arbejde uhindret og kontinuerligt inden for normal arbejdstid i henhold til gensidigt aftalt detailtidsplan.

**13.** BP SOENDERGAARDs salgs- og leveringsbetingelser er en del af tilbuddet og tilsidesættes således ikke af udbudsmaterialet.